

vendita appartamento

Zona: BolognaPoliclinico

Indirizzo: via caserta



Canone / Prezzo: 330000 €

Concluso Trilocale al primo piano (rialzato alto), adiacente metro Policlinico in palazzina d'epoca di tre piani, composto da: ingresso, tre camere, un bagno e cucina abitabile con ampio soppalco. La palazzina dispone di un cortile carrabile utilizzabile per carico e scarico, e di una terrazza condominiale a livello con l'appartamento. L'appartamento è molto luminoso. (orientamento sud - affacci su tre lati - soffitti 3,50 mt ca.) Riscaldamento autonomo, doppi vetri ad isolamento termoacustico. Spese condominiali mensili di 60 euro ca. (4 rate di 184,00 all'anno). Buone condizioni, impianti elettrico e idrico a norma (2007). Impianto di predisposizione all'aria condizionata. Si vende completamente vuoto e senza cucina. L'appartamento è attualmente locato e sarà libero a Marzo 2019, ma è disponibile da subito per le visite esclusivamente il sabato dalle 16 alle 17.

situazione locativa: occupato

libero dal: 01/03/2019

spese cond. mens.: 60

spese cond. + riscaldamento mens.: 60

Informazioni sull'immobile

stato: ristrutturato

piano: 1°

numero di piani: 3

anno di costruzione: 1940

arredamento: non arredato

num. locali: 3

num. camere da letto: 2

num. soggiorni/salotti: 1

ingresso: sì

num. bagni: 1

cucina: abitabile

classe immobile: civile

esposizione: interno/esterno

ascensore: non presente

riscaldamento: autonomo

aria condizionata: freddo

citofono: citofono

portiere: no

cantina: no

ripostiglio: no

soffitta: no

doppi vetri: sì





